

Informacja o zmianach w Regulaminie konkursu nr RPDS.06.03.04-IP.03-02-173/16

dla Poddziałania 6.3.4 Rewitalizacja zdegradowanych obszarów – ZIT AW

(TYP A: Remont, przebudowę, rozbudowę, adaptację, wyposażenie istniejących zdegradowanych budynków, obiektów, zagospodarowanie terenów i przestrzeni (np. monitoring miejski lub dostosowanie przestrzeni do potrzeb osób niepełnosprawnych) - w celu przywrócenia lub nadania im nowych funkcji społecznych, kulturalnych, edukacyjnych lub rekreacyjnych oraz TYP C: Inwestycje w tzw. drogi lokalne (gminne i powiatowe - tylko przebudowa albo modernizacja dróg) wraz z infrastrukturą towarzyszącą.)

Zmiany obowiązują od 18 listopada 2016 r.

Regulamin			
Lp.	Strona, punkt tabeli	Przed zmianą	Po zmianie
1.	Str. 3, Skróty i pojęcia stosowane w Regulaminie i załącznikach	Brak definicji KPZK, PZP WD, Perspektywa 2020	Dodano definicje; KPZK - Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030, PZP WD, Perspektywa 2020 - Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Dolnośląskiego, Perspektywa 2020
2.	Str. 10, pkt 3	(...) 44. Kryteria wyboru projektów w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020, zatwierdzone Uchwałą nr 42/16 z dnia 8 września 2016 r. Komitetu Monitorującego RPO WD 2014-2020;	(...) 44. Kryteria wyboru projektów w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020, zatwierdzone Uchwałą nr 42/16 z dnia 8 września 2016 r. Komitetu Monitorującego RPO WD 2014-2020; 45. Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030;

		<p>45. „Wytyczne w zakresie trybów wyboru projektów na lata 2014-2020” z dnia 31 marca 2015 r., wydane przez Ministra Infrastruktury i Rozwoju;</p> <p>(...)</p>	<p>46. Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Dolnośląskiego, Perspektywa 2020;</p> <p>47. „Wytyczne w zakresie trybów wyboru projektów na lata 2014-2020” z dnia 31 marca 2015 r., wydane przez Ministra Infrastruktury i Rozwoju;</p> <p>(...)</p>
3.	Str. 12, pkt 4, akapit 4,23	<p>(...)</p> <p>Wsparcie będzie możliwe jedynie wtedy, gdy inwestycje takie będą stanowiły element szerszej koncepcji związanej z rewitalizacją (fizyczną, gospodarczą i społeczną) i będą stanowiły element lokalnego programu rewitalizacji; Inwestycje w drogi lokalne (gminne i powiatowe) nie mogą być realizowane na obszarach wiejskich. Mogą one być realizowane jedynie na obszarach miejskich i miejskich obszarach funkcjonalnych, jako element programu rewitalizacji jedynie wówczas, gdy przyczynią się do fizycznej, gospodarczej i społecznej rewitalizacji i regeneracji ww. obszarów.</p> <p>Budowa nowych dróg jest możliwa tylko w przypadku projektów komplementarnych wskazanych w działaniu 1.3 RPO WD, schemat 1.3.A, dotyczących zapewnienia przez wnioskodawcę dostępu do terenów inwestycyjnych.</p> <p>(...)</p>	<p>(...)</p> <p>Wsparcie będzie możliwe jedynie wtedy, gdy inwestycje takie będą stanowiły element szerszej koncepcji związanej z rewitalizacją (fizyczną, gospodarczą i społeczną) i będą stanowiły element lokalnego programu rewitalizacji; Inwestycje w drogi lokalne (gminne i powiatowe) nie mogą być realizowane na obszarach wiejskich. Mogą one być realizowane jedynie na obszarach miejskich lub miejskich obszarach funkcjonalnych³, jako element programu rewitalizacji jedynie wówczas, gdy przyczynią się do fizycznej, gospodarczej i społecznej rewitalizacji i regeneracji ww. obszarów.</p> <p>Zgodnie z Umową Partnerstwa i stanowiskiem Ministerstwa Rozwoju kwalifikowalne do wsparcia w ramach działania 6.3.C RPO WD 2014-2020 są inwestycje w tzw. drogi lokalne (gminne i powiatowe) zlokalizowane jedynie w:</p> <ul style="list-style-type: none"> – miejskich obszarach funkcjonalnych rozumianych zgodnie z zapisami KPZK 2030 i Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Dolnośląskiego, Perspektywa 2020 (wszystkie jednostki administracyjne należące do Wrocławskiego Obszaru

³ Miejski obszar funkcjonalny – zgodnie z Koncepcją Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030 (KPZK 2030) jest to układ osadniczy ciągły przestrzennie, złożony z odrębnych administracyjnie jednostek (gmin miejskich, wiejskich i miejsko-wiejskich) i składający się ze zwartego obszaru miejskiego oraz powiązanej z nim funkcjonalnie strefy zurbanizowanej (http://mr.bip.gov.pl/strategie-rozwoj-regionalny/17847_strategie.html).

	<p>Nie będą finansowane:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Wydatki na części związane z prowadzeniem działalności administracyjnej we wspieranych w projekcie budynkach/obiektach (schemat 6.3.A)¹; – Wydatki na uzbrojenie terenów inwestycyjnych²; – Wydatki na termomodernizację przekraczające 49% wartości całkowitych wydatków kwalifikowalnych na pojedynczy budynek w projekcie; – Wydatki na inwestycje drogowe, jeśli nie będą stanowiły elementu szerszej koncepcji związanej z rewitalizacją (fizyczną, gospodarczą i społeczną) i nie będą stanowiły elementu lokalnego programu rewitalizacji; – Wydatki na inwestycje w drogi lokalne (gminne i powiatowe) na obszarach wiejskich; – Wydatki na budowę dróg jeśli projekt nie będzie komplementarny ze wskazanym projektem w działaniu 1.3 RPO WD, schemat 1.3.A, dotyczącym zapewnienia przez wnioskodawcę dostępu do terenów inwestycyjnych; – Wydatki na projekty w zakresie kultury przekraczające 2 mln euro kosztów kwalifikowalnych; 	<p>Metropolitalnego, Legnickiego obszaru funkcjonalnego, Wałbrzyskiego obszaru funkcjonalnego lub Jeleniogórskiego obszaru funkcjonalnego)⁴;</p> <ul style="list-style-type: none"> – na pozostałym obszarze województwa dolnośląskiego – wyłącznie w gminach miejskich lub obszarach miejskich gmin miejsko-wiejskich. <p>Kwalifikacja danej gminy jako obszar miejski będzie następować zgodnie z podziałem administracyjnym i kodem TERYT, czyli jako obszar gminy miejskiej lub obszar miejski gminy miejsko-wiejskiej (niezależnie od kodu danej gminy w DEGURBA).</p> <p>Wykluczone są inwestycje w tzw. drogi lokalne (gminne i powiatowe) na terenie gmin wiejskich i obszarach wiejskich w gminach miejsko-wiejskich zlokalizowane poza obszarami miejskimi oraz miejskimi obszarami funkcjonalnymi.</p> <p>Wykaz gmin zlokalizowanych w czterech miejskich obszarach funkcjonalnych: wrocławskim, legnickim, wałbrzyskim i jeleniogórskim województwa dolnośląskiego wraz z mapą Miejskich Obszarów Funkcjonalnych (stanowiącego wyciąg z Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Dolnośląskiego, Perspektywa 2020) umieszczony jest pod dokumentacją konkursową na stronie www.rpo.dolnyslask.pl.</p> <p>(...)</p>
--	---	--

¹ Wydatki kwalifikowalne nie obejmują wydatków ponoszonych na część związaną z prowadzeniem działalności administracyjnej. Dlatego należy określić procentowy udział powierzchni użytkowej związanej z prowadzeniem działalności administracyjnej w całkowitej powierzchni użytkowej budynku. Następnie należy wg uzyskanej proporcji obniżyć wydatki kwalifikowalne.

² Poprzez tereny inwestycyjne rozumie się wyłącznie tereny przeznaczone pod prowadzenie działalności gospodarczej (np. mogą to być tereny inwestycyjne zlokalizowane w strefach ekonomicznych czy też oferowane przez gminy i przeznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod działalność gospodarczą, w tym usługi turystyczne).

⁴ Na podstawie Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Dolnośląskiego, Perspektywa 2020 https://irt.wroc.pl/aktualnosc-11-108-uchwalenie_planu_zagospodarowania.html

		<ul style="list-style-type: none"> – Wydatki na zakup gruntu (zabudowanego i niezabudowanego) w projektach objętych pomocą publiczną, w tym częściowo objętych pomocą publiczną (tam gdzie występuje efekt zachęty). <p>(...)</p>	<p>Nie będą finansowane:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Wydatki na części związane z prowadzeniem działalności administracyjnej we wspieranych w projekcie budynkach/obiektach (schemat 6.3.A)⁵; – Wydatki na uzbrojenie terenów inwestycyjnych⁶; – Wydatki na termomodernizację przekraczające 49% wartości całkowitych wydatków kwalifikowalnych na pojedynczy budynek w projekcie; – Wydatki na inwestycje drogowe, jeśli nie będą stanowiły elementu szerszej koncepcji związanej z rewitalizacją (fizyczną, gospodarczą i społeczną) i nie będą stanowiły elementu lokalnego programu rewitalizacji; – Wydatki na inwestycje w drogi lokalne (gminne i powiatowe) na obszarach wiejskich, nie wchodzących w skład obszarów miejskich (gmin miejskich lub obszarów miejskich gmin miejsko-wiejskich) lub miejskich obszarów funkcjonalnych, rozumianych zgodnie z zapisami KPZK 2030 i PZP WD, Perspektywa 2020; – Wydatki na budowę dróg jeśli projekt nie będzie komplementarny ze wskazanym projektem w działaniu 1.3 RPO WD, schemat 1.3.A, dotyczącym zapewnienia przez wnioskodawcę dostępu do terenów inwestycyjnych; – Wydatki na projekty w zakresie kultury przekraczające 2 mln euro kosztów kwalifikowalnych;
--	--	--	---

⁵ Wydatki kwalifikowalne nie obejmują wydatków ponoszonych na część związaną z prowadzeniem działalności administracyjnej. Dlatego należy określić procentowy udział powierzchni użytkowej związanej z prowadzeniem działalności administracyjnej w całkowitej powierzchni użytkowej budynku. Następnie należy wg uzyskanej proporcji obniżyć wydatki kwalifikowalne.

⁶ Poprzez tereny inwestycyjne rozumie się wyłącznie tereny przeznaczone pod prowadzenie działalności gospodarczej (np. mogą to być tereny inwestycyjne zlokalizowane w strefach ekonomicznych czy też oferowane przez gminy i przeznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod działalność gospodarczą, w tym usługi turystyczne).

			<p>– Wydatki na zakup gruntu (zabudowanego i niezabudowanego) w projektach objętych pomocą publiczną, w tym częściowo objętych pomocą publiczną (tam gdzie występuje efekt zachęty).</p> <p>(...)</p>
4.	str. 27, pkt 20	<p>Studium wykonalności nie stanowi osobnego załącznika do wniosku o dofinansowanie. Część opisowa studium jest zintegrowana z wnioskiem, stanowiąc jedną z zakładek w generatorze wniosków. Nie przewidziano odrębnych wytycznych IZ RPO WD do sporządzania studium wykonalności. Wymogi dotyczące zakresu informacji, jakie muszą się znaleźć w poszczególnych punktach w zakładce <i>Studium wykonalności</i> zawarte są w instrukcji wypełnienia wniosku o dofinansowanie. Ponadto Wnioskodawcy zobowiązani są do przedłożenia analizy finansowej w postaci arkusza kalkulacyjnego w formacie Excel z aktywnymi formułami. Każdorazowo Wnioskodawca musi dostosować analizę finansową, którą załącza do wniosku o dofinansowanie do specyfiki projektu, uwzględniając wytyczne i dokumenty sektorowe (np. z zakresu środowiska, transportu itp.), rodzaj księgowości prowadzonej przez Wnioskodawcę/Operatora/Partnerów, specyficzne kryteria dla poszczególnych osi priorytetowych, zapisy RPO WD 2014 2020 i SZOOP RPO WD oraz wymogi ogłoszenia o naborze wniosków.</p> <p>Na stronie internetowej www.rpo.dolnyslask.pl w zakładce: <i>RPO 2014 2020 > Dowiedz się więcej o programie > Pobierz poradniki i publikacje</i> zamieszczono opracowanie pn. „Analiza finansowa na potrzeby aplikacji o środki Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach RPO WD 2014 – 2020 - przykłady” zawierające przykładowe tabele (puste) oraz fikcyjną analizę finansową dla 4 różnych rodzajów projektów. W zakładce: <i>RPO 2014 2020 ></i></p>	<p>Studium wykonalności nie stanowi osobnego załącznika do wniosku o dofinansowanie projektu. Część opisowa studium jest zintegrowana z wnioskiem, stanowiąc jedną z zakładek w Generatorze wniosków. Nie przewidziano odrębnych wytycznych IZ RPO WD 2014-2020 do sporządzania Studium wykonalności. Wymogi dotyczące zakresu informacji, jakie muszą się znaleźć w poszczególnych punktach w zakładce Studium wykonalności zawarte są w Instrukcji wypełnienia wniosku o dofinansowanie. Instrukcja została zamieszczona jako pomoc kontekstowa w generatorze wniosków oraz na stronie internetowej www.rpo.dolnyslask.pl w zakładce: RPO 2014-2020 > Skorzystaj z programu > Jak zacząć korzystać z programu > Wypełnienie wniosku.</p> <p>Ponadto Wnioskodawcy zobowiązani są do przedłożenia analizy finansowej w postaci arkusza kalkulacyjnego w formacie Excel z aktywnymi formułami. Każdorazowo Wnioskodawca musi dostosować analizę finansową, którą załącza do wniosku o dofinansowanie do specyfiki projektu, uwzględniając wytyczne i dokumenty sektorowe (np. z zakresu środowiska, transportu itp.), rodzaj księgowości prowadzonej przez Wnioskodawcę/Operatora/Partnerów, specyficzne kryteria dla poszczególnych osi priorytetowych, zapisy RPO WD 2014-2020 i SZOOP oraz wymogi ogłoszenia o naborze wniosków.</p> <p>Na stronie internetowej www.rpo.dolnyslask.pl w zakładce: RPO 2014-2020 > Skorzystaj z programu > Jak zacząć korzystać z programu > Wypełnienie wniosku zamieszczono opracowanie pn. „Analiza finansowa na potrzeby aplikacji o środki Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach RPO WD 2014-2020 – przykłady” zawierające</p>

	<p>Skorzystaj z programu > Jak zacząć korzystać z programu > Wypełnienie wniosku zamieszczono ramową strukturę studium wykonalności na potrzeby aplikacji o środki Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach RPO WD 2014 – 2020 (listy pól, które wnioskodawcy będą wypełniać w generatorze wniosków w części dotyczącej studium wykonalności).</p> <p>Wymienione dokumenty umieszczone są również w zakładce > Dowiedz się więcej > Pobierz poradniki i publikacje na stronie www.ipaw.walbrzych.eu (...)</p>	<p>przykładowe tabele (puste) oraz fikcyjną analizę finansową dla 4 różnych rodzajów projektów.</p> <p>Ponadto w analizie finansowej niezbędne jest uwzględnienie środków finansowych na realizację działań zapobiegawczych i łagodzących oddziaływanie infrastruktury na środowisko w myśl zasad „zanieczyszczający płaci” i „użytkownik płaci” (z uwzględnieniem „Metodyki zastosowania kryterium dostępności cenowej w projektach inwestycyjnych z dofinansowaniem UE” http://www.funduszeuropejskie.gov.pl/media/8776/metodyka_dostepnoscii_cenowej.pdf).</p>
Uzasadnienie		
<p>Zmiany w Regulaminie konkursu nr RPDS.06.03.04-IP.03-02-173/16 polegają na:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. doprecyzowaniu zapisów ujednociających kwestie kwalifikowalności inwestycji w tzw. drogi lokalne (gminne i powiatowe) do wsparcia w ramach schematu 6.3.C, 2. korekcie zapisów w pkt 20 regulaminu <i>Studium wykonalności</i> mającej na celu dostosowanie opisu zasad uaktualnionych w zakładce RPO 2014-2020 > Skorzystaj z programu > Jak zacząć korzystać z programu > Wypełnienie wniosku. <p>Wprowadzone zmiany wynikają z potrzeby ujednoczenia oraz doprecyzowania zapisów w treści Regulaminu konkursu, a także wychodzą naprzeciw oczekiwaniom Wnioskodawców.</p> <p>Wprowadzone zmiany nie skutkują nierównym traktowaniem Wnioskodawców.</p>		

Załączniki:

1. Regulamin konkursu nr RPDS.06.03.04-IP.03-02-173/16 – tekst jednolity.
2. Ogłoszenie o konkursie – tekst jednolity.