**KOMUNIKAT**

**W sprawie konkursów w ramach**

**Działania 6.3 Rewitalizacja zdegradowanych obszarów**

**Nr naboru RPDS.06.03.04-IP.03-02-173/16 – ZIT AW**

W związku z licznymi pytaniami wnioskodawców jak należy definiować wskaźnik *„Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją”* Instytucja Pośrednicząca Aglomeracji Wałbrzyskiej przedstawia poniższe wyjaśnienie.

Definicja przyjęta w WLWK dla przedmiotowego wskaźnika dotyczy bardziej kompleksowego podejścia do rewitalizacji. Mianowicie, przez rewitalizację należy rozumieć kompleksowy, skoordynowany, wieloletni, prowadzony na określonym obszarze proces przemian przestrzennych, technicznych, społecznych i ekonomicznych, koordynowany przez samorząd terytorialny (głównie lokalny) w celu wyprowadzenia tego obszaru ze stanu kryzysowego, poprzez nadanie mu nowej jakości funkcjonalnej i stworzenie warunków do jego rozwoju,
w oparciu o charakterystyczne uwarunkowania endogeniczne.

Instytucja Pośrednicząca Aglomeracji Wałbrzyskiej informuje, iż we wskaźniku produktu wskazanym w Szczegółowym opisie osi priorytetowych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020 (SZOOP RPO WD) *„Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją”* **należy określić powierzchnię odnoszącą się do konkretnego projektu.**

Przykładowo, gdy projekt obejmie rewitalizację budynku lub jego części należy podać  powierzchnię zabudowy - powierzchnię budynku w dolnej kondygnacji, po obrysie ścian zewnętrznych, czyli powierzchnię jaką budynek zajmuje na działce. Jako źródło wskaźnika, w przedmiotowym wypadku należy wskazać odpowiedni dokument, np. dane ewidencyjne wnioskodawcy m.in. wypis z ewidencji gruntów i budynków lub  księgi wieczystej.

W przypadku gdy projekt obejmie tylko rewitalizację terenu lub przestrzeni, należy w takim wypadku liczyć samą część zrewitalizowanego terenu w projekcie. Jako źródło należy wskazać np. protokół odbioru wykonanych robót/wypis z ewidencji gruntów.

W przypadku projektu, który obejmie rewitalizację budynku + rewitalizację terenu/przestrzeni, należy zsumować powierzchnię budynku po obrysie + powierzchnię przyległą (np. teren rewitalizowanego parku, skweru, podwórka).

W przypadku np. zagospodarowania terenu lub przestrzeni, gdy elementem projektu będzie monitoring miejski, należy podać całą rewitalizowaną powierzchnię projektu. Sam monitoring, pełniący sferę bezpieczeństwa mieszkańców może być tylko częścią projektu, obejmującego zagospodarowanie przestrzeni publicznych i nie może to być jego jedynym, głównym celem.

Za jednostkę miary w przypadku przedmiotowego wskaźnika należy przyjąć hektary [ha].
W przypadku mniejszej powierzchni, wyliczonej w metrach, należy przeliczyć ją na hektary.